

ZARZĄDZENIE NR 7/2021
BURMISTRZA MIASTA GARWOLINA
z dnia 18 stycznia 2021 r.

w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym
i ustalenia stawki czynszu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz § 2 uchwały Rady Miasta Garwolin Nr XIX/79/2008 z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania i wydzierżawiania nieruchomości gruntowych – zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 1 roku nieruchomość gruntową położoną w Garwolinie stanowiącą część działki nr 892/18 położonej na osiedlu mieszkaniowym „Koszary”, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą nr SI1G/00028276/6 o łącznej powierzchni 106 m².

§ 2

Czynsz miesięczny z tytułu najmu gruntu wymienionych w § 1 podwyższa się o 10 % w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
dr Marzena Swieczak

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 7/2021 Burmistrza Miasta Garwolina z dnia 18 stycznia 2021 r.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Adres nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o oddaniu w najem
część działki nr 892/18 – KW SI1G/00028276/6	106 m ²	teren graniczący ze sklepem, na części znajduje się parking	osiedle mieszkaniowe „Koszary”	zabudowa wielorodzinna z usługami ozn. „1 MWU”	czynsz roczny z tytułu najmu gruntu podwyższa się o 10 % w stosunku do stawki z ostatniej umowy	czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca	zmiany wysokości czynszu określone na mocy Zarządzenia Burmistrza Miasta Garwolina	najem na okres do 1 roku na rzecz dotychczasowego najemcy

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Garwolina na okres 21 dni, tj. do dnia 9 lutego 2021 r.

BURMISTRZ

dr Mariena Świeczak