

**ZARZĄDZENIE NR ...<sup>34</sup>... /2017**  
**BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN**  
**z dnia ...<sup>28</sup>... kwietnia 2017 r.**

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym i  
ustalenia stawki czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r, poz. 446 z póź. zm.) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) w związku z §2 uchwały Rady Miasta z dnia 28 stycznia 2008r. Nr XIX/79/2008 - zarządzam, co następuje:

- zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

1. na Os. Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW SI1G/00028276/6,
2. na Osiedlu Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 3134/46 wpisaną do KW SI1G/00012129/6,
3. na Os. Koszary, stanowiącą część działki nr 894, wpisaną do KW SI1G/00034068/0,

o łącznej powierzchni 350 m<sup>2</sup>, będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.

**§ 2**

Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ**

*inż. Tadeusz Mikulski*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 34 /2017 Burmistrza Miasta Garwolin  
z dnia 28 kwietnia 2017 r.

**Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,  
przeznaczonej do najmu**

Oznaczenie nieruchomości	Część działki 892/18 - KW SI1G/00028276/6 Część działki 3134/46 - KW SI1G/00012129/6 Część działki 894 - KW SI1G/00034068/0
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 350 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Działki zabudowane garażami metalowymi
Adres nieruchomości	Osiedle Kościuszki, Osiedle Koszary
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1. Działka nr 3134/46 - Brak planu zagospodarowania przestrzennego, 2. Działka nr 892/18 i 894 – zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU,
Wysokość opłat z tytułu najmu	Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat	Zmiany wysokości czynszu określone na mocy Zarządzenia Burmistrza
Informacja o oddaniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców.

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie  
na okres 21 dni, tj. do dnia 22 maja 2017 r.

**BURMISTRZ**  
  
inż. Tadeusz Mikulski