

ZARZĄDZENIE NR 88. /2016
BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN
z dnia 6. października 2016 r.

*w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym i
ustalenia stawki czynszu*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, z póź. zm.) - zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

- 1. przy ul. Nadwodnej 15A, stanowiącą część działki nr 653/20 , wpisaną do KW SI1G/00014508/1,*
- 2. na Osiedlu Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 3134/46 wpisaną do KW SI1G/00012129/6,*
- 3. przy ul. Kościuszki 4, stanowiącą część działki o nr 653/18 wpisaną do KW SI1G/00014508/1,*
- 4. na Os. Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW SI1G/00028276/6,*

o łącznej powierzchni 100 m² , będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2

Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mikulski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr ~~88~~ /2016 Burmistrza Miasta Garwolin z dnia ~~..6.~~ października 2016 r..

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,
przeznaczonej do najmu**

Nr działki	Część działki 3434/46 - KW SI1G/00012129/6 Część działki 653/18 - KW SI1G/00014508/1 Część działki 653/20 - KW SI1G/00014508/1 Część działki 892/18 - KW SI1G/00028276/6
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 100 m ²
Opis nieruchomości	Działki nr 653/20, 3134/46, 892/18 zabudowane garażami o konstrukcji metalowej, 653/20 zabudowana dojściem do lokalu
Adres nieruchomości	Osiedle Kościuszki, Osiedle przy ul. Nadwodnej , Osiedle Koszary
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	działka nr 3434/46 - Brak planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 653/18- strefa mieszkaniowo - usługowa MU2 działka nr 653/20- strefa mieszkaniowo - usługowa MU2 działka nr 892/18- zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU
Wysokość czynszu najmu	Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.
Termin płatności czynszu	Płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady zmiany czynszu	Zarządzeniem Burmistrza
Informacja o przeznaczeniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. do dnia ~~..6.~~ października 2016 r.

BURMISTRZ

Inż. Tomasz Mikulski