

ZARZĄDZENIE NR 49 /2016
BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN
z dnia 24. maja 2016 r.

*w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym i
ustalenia stawki czynszu*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, z póź. zm.) - zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

- 1) na Osiedlu Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW SI1G/00028276/6, o łącznej powierzchni 103 m² ;*
 - 2) na Osiedlu Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 3134/46 wpisaną do KW SI1G/00012129/6 o łącznej powierzchni 75 m² ,*
 - 3) na Osiedlu Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 3134/54 wpisaną do KW SI1G/00035646/1 o łącznej powierzchni 25 m² ;*
- będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.*

§ 2

Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
[Signature]
inż. Tadeusz Mikulski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 49 /2016 Burmistrza Miasta Garwolin z dnia 24.. maja 2016 r..

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Miasta Garwolin,
przeznaczonych do najmu**

| | |
|---|--|
| Nr działki | Część działki 892/18 - KW SI1G/00028276/6 Część działki 3134/54 - KW SI1G/0035646/1 Część działki 3134/46 - KW SI1G/00012129/6 |
| Powierzchnia nieruchomości | Ogółem 203 m ² |
| Opis nieruchomości | Zabudowane garażami o konstrukcji metalowej |
| Adres nieruchomości | Osiedle Kościuszki, Osiedle Koszary, |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | – Działka nr 892/18 -zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU, – Działki nr 3134/54, 3134/46- brak planu zagospodarowania przestrzennego, |
| Wysokość czynszu najmu | Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy. |
| Termin płatności czynszu | Płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku. |
| Zasady zmiany czynszu | Zarządzeniem Burmistrza |
| Informacja o przeznaczeniu w najem | Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych podnajemców i użytkowników |

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. do dnia 15.. czerwca 2016 r.



BURMISTRZ

inż. Tomasz Mikulski