

ZARZĄDZENIE NR ..56../2015
BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN
z dnia ..17.. czerwca 2015 roku

w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym
i ustalenia stawki czynszu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r, poz. 594) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z póź. z.,) w związku z §2 uchwały Rady Miasta z dnia 28 stycznia 2008r. Nr XIX/79/2008 - zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

1. na Os. Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW SIIG/00028276/6, o łącznej powierzchni 60 m²,
 2. na Osiedlu Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 3134/54 wpisaną do KW SIIG/00012129/6 o łącznej powierzchni 100 m²,
 3. przy ul. Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 653/18 wpisaną do KW SIIG/00014508/1, o łącznej powierzchni 10 m²,
- będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2

Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mikulski

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,
przeznaczonej do najmu**

| | |
|---|---|
| Nr działki | Część działki 892/18 - KW SI1G/00028276/6 Część działki 653/18 - KW SI1G/00014508/1 Część działki 3134/54 - KW SI1G/0035646/1 |
| Powierzchnia nieruchomości | Ogółem 170 m ² |
| Opis nieruchomości | Zabudowane garażami o konstrukcji metalowej |
| Adres nieruchomości | Osiedle Kościuszki, Osiedle Koszary, ul. Kościuszki |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | - Działka nr 892/18 - zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU, - działka nr 3134/54 - brak planu zagospodarowania przestrzennego, - działka nr 653/18 - strefa mieszkaniowo - usługowa M-U2, |
| Wysokość czynszu najmu | Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy. |
| Termin płatności czynszu | Płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku. |
| Zasady zmiany czynszu | Zarządzeniem Burmistrza |
| Informacja o przeznaczeniu w najem | Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców |

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. **do dnia lipca 2015 r.**

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mikulski