

ZARZĄDZENIE NR 15... /2015
BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN
z dnia 23. lutego 2015 roku

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym
i ustalenia stawki czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r, poz. 594) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518) w związku z §2 uchwały Rady Miasta z dnia 28 stycznia 2008r. Nr XIX/79/2008 - zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

1. przy ul. Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 653/I8, , wpisaną do SIIG/00014508/1, o łącznej powierzchni 5 m²,
 2. na Osiedlu Koszary, stanowiącą część działki o nr 892/18, wpisaną do KW SIIG/00028276/6, o łącznej powierzchni 83 m²,
- będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2

Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

Tadeusz Mikulski
inż. Tadeusz Mikulski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr ~~15~~¹⁵ /2015 Burmistrza Miasta Garwolin z dnia ~~23~~²³ lutego 2015 r.

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,
przeznaczonej do najmu**

Nr działki	Część działki 892/18 - KW SI1G/00028276/6, Część działki 653/18 - KW SI1G/00014508/1
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 88 m ²
Opis nieruchomości	Zabudowane garażami metalowymi i schodami do lokalu
Adres nieruchomości	Osiedle Koszary, ul. Kościuszki
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- działka nr 892/18 - zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU, - działka nr 653/18 - strefa mieszkaniowo - usługowa M-U2,
Wysokość czynszu najmu	Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.
Termin płatności czynszu	Płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady zmiany czynszu	Zarządzeniem Burmistrza
Informacja o przeznaczeniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. **do dnia 17. marca 2015 r.**

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mikulski