

**ZARZĄDZENIE NR 120 /2015
BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN
z dnia 1 grudnia 2015 r.**

*w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym i
ustalenia stawki czynszu*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) w związku z art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782, z póź. zm.) - zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

- 1) na Osiedlu Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW SI1G/00028276/6, o łącznej powierzchni 20 m² ;
 - 2) na Osiedlu Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 3134/46 wpisaną do KW SI1G/00012129/6 oraz część działki o nr 3134/54 wpisaną do KW SI1G/00035646/1 o łącznej powierzchni 30 m² ;
- będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych podnajemców i użytkowników.

§ 2

1. Ustala się roczny czynsz z tytułu najmu gruntu wymienionego w § 1 pkt. 1 na kwotę 350,00 zł + 23 % VAT.
2. Ustala się roczny czynsz z tytułu najmu gruntu wymienionego w § 1 pkt. 2 na kwotę 450,00 zł + 23 % VAT.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

inż. Tadeusz Winkulski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 120 /2015 Burmistrza Miasta Garwolin z dnia 1 grudnia 2015r.

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Miasta Garwolin,
przeznaczonych do najmu**

Nr działki	Część działki 892/18 - KW SI1G/00028276/6 Część działki 3134/54 - KW SI1G/0035646/1 Część działki 3134/46 - KW SI1G/00012129/6
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 50 m ²
Opis nieruchomości	Zabudowane garażami o konstrukcji metalowej
Adres nieruchomości	Osiedle Kościuszki, Osiedle Koszary,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Działka nr 892/18 -zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU, - Działki nr 3134/54, 3134/46- brak planu zagospodarowania przestrzennego,
Wysokość czynszu najmu	Roczny czynsz z tytułu najmu gruntu - działki nr 892/18 wynosi 350,00 zł + 23 % VAT. Roczny czynsz z tytułu najmu gruntu - działki nr 3134/54 i 3134/46 wynosi 450,00 zł + 23 % VAT.
Termin płatności czynszu	Płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady zmiany czynszu	Zarządzeniem Burmistrza
Informacja o przeznaczeniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych podnajemców i użytkowników

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. do dnia 28 grudnia 2015 r.

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mikulski