

ZARZĄDZENIE NR 106/2015
BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN
z dnia 3 listopada 2015 roku

w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym
i ustalenia stawki czynszu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.) w związku z §2 uchwały Nr XIX/79/2008 Rady Miasta Garwolina z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania i wydzierżawiania nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 61, poz. 2221) - zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

- 1) na Osiedlu Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW SIIG/00028276/6, o łącznej powierzchni 60 m² ;
 - 2) na Osiedlu Koszary, stanowiącą część działki o nr 894, wpisaną do KW SIIG/00034068/0 o łącznej powierzchni 20 m² ;
 - 3) na Osiedlu Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 3134/46 wpisaną do KW SIIG/00012129/6 oraz część działki o nr 3134/54 wpisaną do KW SIIG/00012129/6 o łącznej powierzchni 30 m² ;
- będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2.

Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

§ 3.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

[Signature]
inż. Tadeusz Mikulski

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Miasta Garwolin,
przeznaczonych do najmu**

Nr działki	Część działki 892/18 - KW SI1G/00028276/6 Część działki 3134/54 - KW SI1G/0035646/1 Część działki 894 - KW SI1G/00034068/0 Część działki 3134/46 - KW SI1G/00012129/6
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 110 m ²
Opis nieruchomości	Zabudowane garażami o konstrukcji metalowej
Adres nieruchomości	Osiedle Kościuszki, Osiedle Koszary, ul. Kościuszki
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<ul style="list-style-type: none">- Działka nr 892/18 -zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU,- Działki nr 3134/54, 3134/46- brak planu zagospodarowania przestrzennego,- Działka nr 894 -zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU,
Wysokość czynszu najmu	Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.
Termin płatności czynszu	Płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady zmiany czynszu	Zarządzeniem Burmistrza
Informacja o przeznaczeniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. do dnia 25 listopada 2015 r.

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mikulski