

**ZARZĄDZENIE NR 60 /2014**  
**BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN**  
**z dnia 2 lipca 2014 roku**

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym**  
**i ustalenia stawki czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2013r, poz. 594) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ) w związku z §2 uchwały Rady Miasta z dnia 28 stycznia 2008r. Nr XIX/79/2008 - zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

1. na Os. Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW 28276, o łącznej powierzchni 200 m<sup>2</sup>,
  2. na Osiedlu Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 3134/46 wpisaną do KW 12129, o łącznej powierzchni 50 m<sup>2</sup>,
  3. przy ulicy Aleja Legionów, stanowiącą część działki o nr 853/6 wpisaną do KW 51507, o łącznej powierzchni 49 m<sup>2</sup>,
  4. przy ulicy Staszica, stanowiącą część działki o nr 587/9 wpisaną do KW 14540, o łącznej powierzchni 12 m<sup>2</sup>,
  5. przy ul. Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 653/18 wpisaną do KW 14508, o łącznej powierzchni 7 m<sup>2</sup>,
- będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.

**§ 2**

Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Mikulski*  
inż. Tadeusz Mikulski

**Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,  
przeznaczonej do najmu**

Nr działki	Część działki 3434/46 - KW 12129 Część działki 892/18 - KW 28276 Część działki 653/18 - KW 14508 Część działki 587/9 - KW 14540 działka nr 853/6 - KW 51507
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 318 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Zabudowane garażami o konstrukcji metalowej, schodkami
Adres nieruchomości	Osiedle Kościuszki, Osiedle Koszary, ul. Staszica, ul. Kościuszki, Aleja Legionów
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<ul style="list-style-type: none"><li>- Działka nr 892/18 -zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU,</li><li>- działka nr 3134/46, 587/9 - brak planu zagospodarowania przestrzennego,</li><li>- działka nr 653/18 - strefa mieszkaniowo - usługowa M-U2,</li><li>- działka nr 853/6 - strefa mieszkaniowo - usługowa M-U3</li></ul>
Wysokość czynszu najmu	Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.
Termin płatności czynszu	Płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady zmiany czynszu	Zarządzeniem Burmistrza
Informacja o przeznaczeniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. **do dnia 28 lipca 2014 r.**

**BURMISTRZ**  
  
**Int. Tadeusz Mikulski**