

**ZARZĄDZENIE NR <sup>35</sup>..... /2014**  
**BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN**  
**z dnia <sup>12</sup>..... maja 2014 r.**

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym i  
ustalenia stawki wywoławczej czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2013r, poz. 594) w związku z art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ) - zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomość gruntową położoną w Garwolinie na osiedlu Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW 28276, o powierzchni 15 m<sup>2</sup>, będącą własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz osób fizycznych.

**§ 2**

Ustala się roczny czynsz z tytułu najmu gruntu wymienionego w § 1 na kwotę 11,00 zł + 23 % podatku VAT za 1m<sup>2</sup>.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
*inż. Tadeusz Mikulski*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr <sup>35</sup> /2014 Burmistrza Miasta Garwolin  
z dnia <sup>12</sup> maja 2014 r.

**Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,  
przeznaczonej do najmu**

Nr działki	Część działki 892/18 - KW 28276
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 15 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Zabudowana garażem metalowym
Adres nieruchomości	Osiedle Kościuszki, Osiedle Koszary,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 892/18 – zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU
Wysokość czynszu najmu	Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów ustala się w wysokości 11 zł za 1m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT
Termin płatności czynszu	Płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady zmiany czynszu	Zarządzeniem Burmistrza
Informacja o przeznaczeniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz osób fizycznych

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. **do dnia <sup>4</sup> czerwca 2014 r.**

**BURMISTRZ**  
  
inż. Tadeusz Mikulecki