

**ZARZĄDZENIE NR 25 /2014**  
**BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN**  
**z dnia 7 kwietnia 2014 roku**

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym**  
**i ustalenia stawki czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2013r, poz. 594) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) w związku z §2 uchwały Rady Miasta z dnia 28 stycznia 2008r. Nr XIX/79/2008 - zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

1. na Os. Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW 28276, o łącznej powierzchni 10 m<sup>2</sup>,
2. na Osiedlu Jagodzińska, stanowiącą część działki o nr 7567/17 wpisaną do KW 31110, o łącznej powierzchni 40 m<sup>2</sup>,
3. przy ul. Senatorskiej, stanowiącą część działki o nr 640 wpisaną do KW 37689, o łącznej powierzchni 8 m<sup>2</sup>,

będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.

**§ 2**

Czynsz miesięczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ**  
  
**inż. Tadeusz Mikulski**

**Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,  
przeznaczonej do najmu**

Nr działki	Część działki 640 - KW 37689 Część działki 892/18 - KW 28276 Część działki 7567/17 - KW 31110
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 58 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Kioskiem RUCHU, budynkami sklepów,
Adres nieruchomości	Przy ul. Senatorskiej, na osiedlu Jagodzińska, przy Alei Legionów
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1. Działka nr 640 - Brak planu zagospodarowania przestrzennego, 2. Działka nr 892/18 - zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU, 3. Działka nr 7567/17 - zabudowa mieszkaniowo - usługowa MU3,
Wysokość czynszu najmu	Czynsz miesięczny z tytułu najmu gruntów podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.
Termin płatności czynszu	Płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca.
Zasady zmiany czynszu	Zarządzeniem Burmistrza
Informacja o przeznaczeniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. **do dnia 29 kwietnia 2014 r.**

**BURMISTRZ**  
  
**inż. Andrzej Cedeusz**