

**ZARZĄDZENIE NR ..131/2014**  
**BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN**  
**z dnia 29 grudnia 2014 roku**

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym**  
**i ustalenia stawki czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2013r, poz. 594) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ) w związku z §2 uchwały Rady Miasta z dnia 28 stycznia 2008r. Nr XIX/79/2008 - zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

1. przy ul. Armii Krajowej, stanowiącą część działki nr 1328/5, wpisaną do KW SIIG/00042174/5, o łącznej powierzchni 20 m<sup>2</sup>,
2. na Osiedlu Koszary, stanowiącą część działki o nr 894, wpisaną do KW SIIG/00034068/0 o łącznej powierzchni 20 m<sup>2</sup>,

będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.

**§ 2**

Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Mikulski*  
inż. Tadeusz Mikulski

**Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,  
przeznaczonej do najmu**

Nr działki	Część działki 894 - KW SI1G/00034068/0 Część działki 1328/5 - KW SI1G/00041174/5
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 40 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Zabudowane pomieszczeniami gospodarczymi
Adres nieruchomości	Osiedle Koszary, ul. Armii Krajowej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- Działka nr 894 - zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU, - działka nr 1328/5 - strefa mieszkaniowo - usługowa M-U3,
Wysokość czynszu najmu	Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.
Termin płatności czynszu	Płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady zmiany czynszu	Zarządzeniem Burmistrza
Informacja o przeznaczeniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. **do dnia 20 stycznia 2015 r.**



**BURMISTRZ**  
*[Signature]*  
inż. Tadeusz Mikulski