

ZARZĄDZENIE NR 105/2014
BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN
z dnia 23. września 2014 roku

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym
i ustalenia stawki czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r, poz. 594) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518) w związku z §2 uchwały Rady Miasta z dnia 28 stycznia 2008r. Nr XIX/79/2008 - zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

1. na Os. Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW SI1G/00028276/6, o łącznej powierzchni 76 m²,
2. na Osiedlu Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 3134/46 wpisaną do KW SI1G/00012129/6 oraz część działki o nr 3134/54 wpisaną do KW 35646/ o łącznej powierzchni 25 m²,
3. przy ul. Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 653/18 wpisaną do KW SI1G/00014508/1, o łącznej powierzchni 17 m²,

będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2

Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Inż. Tadeusz Mihalicki

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,
przeznaczonej do najmu**

Nr działki	Część działki 3434/46 - KW SI1G/00012129/6 Część działki 892/18 - KW SI1G/00028276/6 Część działki 653/18 - KW SI1G/00014508/1 Część działki 3134/54 - KW 35646
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 118 m ²
Opis nieruchomości	Zabudowane garażami o konstrukcji metalowej
Adres nieruchomości	Osiedle Kościuszki, Osiedle Koszary, ul. Kościuszki
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<ul style="list-style-type: none">- Działka nr 892/18 - zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU,- działka nr 3134/46, 3134/54 - brak planu zagospodarowania przestrzennego,- działka nr 653/18 - strefa mieszkaniowo - usługowa M-U2,
Wysokość czynszu najmu	Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.
Termin płatności czynszu	Płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady zmiany czynszu	Zarządzeniem Burmistrza
Informacja o przeznaczeniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. **do dnia 15 października 2014 r.**

BURMISTRZ

in. Tadeusz Mikulski