

TI.7013.3.2016

UMOWA

zawarta w dniu **29 stycznia 2018 r.** pomiędzy:

Miastem Garwolin z siedzibą w Garwolinie przy ul. Staszica 15, 08-400 Garwolin, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Garwolin – inż. Tadeusza Mikulskiego, zwanym dalej w tekście „Zleceniodawcą”,

a

Panem **Krzysztofem Szczepankiem**, prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod nazwą „INSTAL-PROJEKT Krzysztof Szczepanek 08-400 Garwolin, ul. Ks.S.Konarskiego 23; NIP 673-144-82-38,

zwanym dalej w tekście „Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego”, została zawarta umowa, o następującej treści:

§1.

Zleceniodawca zleca, zaś Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia, w pełnym zakresie, nadzoru inwestorskiego nad prawidłowością zadania „Wykonanie systemu nagłośnienia oraz systemu monitoringu wizyjnego CCTV dla realizowanego obiektu hali sportowej z zapleczem socjalno - sanitarnym przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 5 (dawniej Zespole Szkół Nr 5)w Garwolinie - wykonanie instalacji nagłośnienia i monitoringu wizyjnego CCTV”, na czas trwania robót, zgodnie z umową TI.7013.3.2016, zawartą w dniu 29 stycznia 2018r., pomiędzy: MAXTO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowo-Akcyjna z siedzibą w Modlniczce, ul. Willowa 87, 32-085 Modlniczka, w okresie od dnia podpisania niniejszej Umowy do protokólnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§2.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, iż posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 30 czerwca 2005 r. Nr MAZ/0153/OWOE/05 w zakresie kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, że jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAZ-/IS/00338/06 i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

§3.

Strony ustalają, że do obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należy pełny zakres czynności określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2017 r.,1332 - tekst jednolity, z późniejszymi zmianami), w szczególności, sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów instalacyjnych i urządzeń.

§4.

W okresie rękojmi i gwarancji do czasu odbioru pogwarancyjnego, Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do nieodpłatnego uczestniczenia w komisjach powoływanych przez Zleceniodawcę do oceny stanu technicznego, oceny funkcjonowania systemu nagłośnienia i monitoringu, o którym mowa §1 umowy.

§5.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zleceniodawcy, jako Zamawiającego w ramach umowy zawartej z Wykonawcą o wykonanie zakresu prac, o którym mowa w §1 niniejszej umowy.

§6.

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z Wykonawcą, to Inspektor Nadzoru Inwestorskiego powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zleceniodawcę, celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy.
2. Bez zgody Zleceniodawcy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych.

§7.

Strony ustalają, że za pełnienie nadzoru inwestorskiego określonego niniejszą umową ustala się wynagrodzenie w wysokości – **3 100,00 zł brutto** (słownie: trzy tysiące sto złotych), w tym podatek VAT 23% - 579,66 zł, netto – 2520,33 zł

§8.

1. Faktura na kwotę, o której mowa w §7 zostanie złożona w siedzibie Zleceniodawcy (sekretariat) po protokolarnym odbiorze końcowym robót budowlanych, z terminem płatności do 28 dni od daty jego złożenia w siedzibie Zamawiającego.
2. Fakturę należy wystawić na: **Miasto Garwolin, 08-400 Garwolin, ul. Staszica 15, NIP: 826-219-77-98**

§9.

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Zleceniodawca poniesie szkodę, to Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się pokryć szkodę w pełnej wysokości.

§10.

1. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres (np.: adres podany w niniejszej umowie) będzie uważane za skuteczne.
2. Każda zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi.

§11.

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zleceniodawcy.

§12.

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tym 2 egzemplarze otrzymuje Zleceniodawca, a jeden egzemplarz otrzymuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mikulski

Zleceniodawca

Inspektor Nadzoru Robót Elektrycznych
mgr inż. Krzysztof Szczepanek
Upr. Bud. MAZ/0133/OWOE/05

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

SKARBNIK

mgr Katarzyna Nozdryn-Plotnicka