

UMOWA NR 4/GM/2020

W dniu 15 grudnia 2020 r. pomiędzy Miastem Garwolin, mającym siedzibę w Garwolinie przy ul. Staszica 15, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta – Panią Marzenę Świeczak zwanym dalej w treści umowy **ZLECENIODAWCĄ**,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Katarzyny Nozdryn Płotnickiej

a

Panem Rafałem Kozłowskim, zam.

prowadzącym firmę pod nazwą **FLOWID Kozłowski Rafał** mającą siedzibę w Garwolinie przy ul. Kościuszki 44, figurującym w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 826-142-21-06, zwanym dalej w tekście "Wykonawcą".

W rezultacie udzielenia przez Zamawiającego zamówienia zgodnie z art. 4 pkt. 8 Prawo Zamówień Publicznych, została zawarta umowa następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania wymianę stolarki okiennej w lokalu stanowiącym własność Miasta Garwolina położonym przy ul. Jagodzińskiej 12 m. 74.
2. Zakres robót obejmuje:
 - 1) wykonanie obmiarów;
 - 2) demontaż starych ram okien;
 - 3) okna szt. 3 z nawiewnikami automatycznymi wraz z montażem;
 - 4) obróbki murarskie.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z przedstawioną ofertą, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zastosowane materiały posiadają niezbędne certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub atesty, są zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w polskich normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustalono Polskiej Normy, a także są zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.

§ 2

Termin realizacji:

- 1) Termin rozpoczęcia realizacji umowy – dzień zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
- 2) Termin zakończenia przedmiotu umowy - **29 stycznia 2021 r.**

§ 3

4. Wynagrodzenie za zakres prac określonych w § 1 pkt. 1 ustala się na kwotę **netto 4.300,23 zł** stawka Vat 8% **brutto 4.644,25 zł** (słownie złotych: cztery tysiące sześćset czterdzieści cztery 25/100).
5. Strony ustalają, że należność za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na konto Zleceniobiorcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót podpisanym przez Zamawiającego oraz zarządcę nieruchomości.
6. Fakturę należy wystawić na:

Miasto Garwolin, ul. Staszica 15, 08-400 Garwolin, NIP: 826-219-77-98



§ 4

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić niezbędne warunki bezpieczeństwa.
7. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren ich realizacji w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały i odpady.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać ich efekt Zamawiającemu.

§ 5

Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję:

- 4) okoliczności, których nie można przewidzieć
- 5) przyczyn zależnych od Zamawiającego
- 6) z powodu siły wyższej.

§ 6

4. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania stanowią kary umowne.
5. Kary te naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a.za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie zakresu robót w wys. 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w ofercie, o której mowa w § 3 umowy, za ten zakres robót, za każdy dzień zwłoki;
 - b.za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wys. 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w ofercie, o której mowa w § 3 umowy, za wykonany przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c.w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 pkt. 1 umowy;
 - d.z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 pkt. 1 umowy.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a.za zwłokę wynikłą z przyczyn zależnych od Zamawiającego w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za przedmiot odbioru,
 - b.z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 pkt. 1 umowy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
4. Okres gwarancji wynosi 5 lat licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.



§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

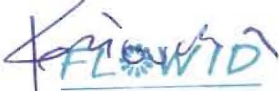
Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach w tym:

- 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający,
- 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

WYKONAWCA


FLOWID
Kozłowski Rafał
ul. Kościuszki 44, 08-400 Garwolin
tel. 25 682 13 39, fax 25 682 38 90
e-mail: biuro@flowid.pl
NIP: 625-142-21-06, REGON 710451820

BURMISTRZ


dr Marzena Świeczak
ZAMAWIAJĄCY

SKARBNIK


mgr Katarzyna Nozdryn-Plotnicka

Informacja o ochronie danych osobowych

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 13 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO) informuję, iż Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Garwolina z siedzibą przy ul. Staszica 15, 08-400 Garwolin, adres email: umg@garwolin.pl tel. 25 786 42 42 jest Burmistrz Miasta Garwolina. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iod@garwolin.pl

Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. b) RODO.

Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze administracji publicznej. Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.

Posiada Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych. Posiada Pan również prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.

Strony wzajemnie powierzają sobie przetwarzania danych osobowych niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.