

ZARZĄDZENIE NR ...97.../2020
BURMISTRZA MIASTA GARWOLINA
z dnia ...4... sierpnia 2020 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym
i ustalenia stawki czynszu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz § 2 uchwały Rady Miasta Garwolin Nr XIX/79/2008 z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania i wydzierżawiania nieruchomości gruntowych – zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat n/w nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie:

- 1) działkę nr 1824 położoną przy ul. Księcia Bolesława IV, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą nr SI1G/00051095/3, o powierzchni 2,9962 ha, będącą własnością Miasta Garwolina z przeznaczeniem do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w celu wykorzystania jako grunty rolne pod uprawę,
- 2) część działki nr 892/18 położoną przy ul. Aleja Legionów, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą nr SI1G/00028276/6, o powierzchni 6m², będącą własnością Miasta Garwolina z przeznaczeniem do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, pod dwie szafy telekomunikacyjne i przyłącza.

§ 2

Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu wymienionego w § 1 podwyższa się o 10 % w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

dr Marzena Świeczak

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 91/2020 Burmistrza Miasta Garwolina z dnia 4. sierpnia 2020 r.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Adres nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o oddaniu w dzierżawę
działka nr 1824 – KW S11G/00051095/3	2,9962 ha	nieruchomość rolna	ul. Księcia Bolesława IV	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu podwyższa się o 10 % w stosunku do stawki z ostatniej umowy	czynsz płatny do 31 marca każdego roku	zmiany wysokości czynszu określone na mocy Zarządzenia Burmistrza Miasta Garwolina	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
część działki nr 892/18 – KW S11G/00028276/6	6m ²	część działki na której znajdują się dwie szafy telekomunikacyjne i przyłącza	ul. Aleja Legionów	zabudowa wielorodzinna z usługami 1 MWU				

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Garwolina na okres 21 dni, tj. do dnia 26. sierpnia 2020 r.

BURMISTRZ

dr Marzena Świeczak