

ZARZĄDZENIE NR ...50.../2020
BURMISTRZA MIASTA GARWOLINA
z dnia ...5... maja 2020 r.

w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym
i ustalenia stawki czynszu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz § 2 uchwały Rady Miasta Garwolin Nr XIX/79/2008 z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania i wdzierzawiania nieruchomości gruntowych – zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat n/w nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie:

- 1) część działki nr 3134/58 położonej na osiedlu mieszkaniowym przy ul. Kościuszki, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą nr SI1G/00012129/6, o łącznej powierzchni 45 m²,
- 2) część działki nr 894 położonej na osiedlu mieszkaniowym „Koszary”, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą nr SI1G/00034068/0, o łącznej powierzchni 16 m²,
- 3) część działki nr 892/18 położonej na osiedlu mieszkaniowym „Koszary”, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą nr SI1G/00028276/6, o łącznej powierzchni 299,5 m²,
- 4) część działki nr 640 położonej przy ul. Kościuszki o łącznej powierzchni 8 m².

§ 2

Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10 % w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
dr Marzena Świeczak

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 50./2020 Burmistrza Miasta Garwolina z dnia 5. maja 2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolina, przeznaczonej do najmu

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Adres nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o oddaniu w najem
część działki nr 3134/58 – KW SI1G/00012129/6	45 m ²	część działki zabudowana garażami metalowymi	Osiedle mieszkaniowe przy ul. Kościuszki	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów podwyższa się o 10 % w stosunku do stawki z ostatniej umowy	Czynsz płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku	Zmiany wysokości czynszu określone na mocy Zarządzenia Burmistrza Miasta Garwolina	Najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych najemców
część działki nr 894 – KW SI1G/00034068/0	16 m ²	część działki zabudowana garażami metalowymi	Osiedle mieszkaniowe „Koszary”	zabudowa wielorodzinna z usługami 1 MWU				
część działki nr 892/18 – KW SI1G/00026276/6	299,5 m ²	1. część działki zabudowana garażami metalowymi 2. na części działki znajduje się część sklepu	Osiedle mieszkaniowe „Koszary”	zabudowa wielorodzinna z usługami 1 MWU				
część działki nr 640	8 m ²	część działki na której znajduje się kiosk „RUCH”	ul. Kościuszki	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego		Czynsz płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca		

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta Garwolina oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Garwolina (www.garwolin.pl) na okres 21 dni, tj. do 27. maja 2020 r.

BURMISTRZ

dr Marzena Świeczak