

**ZARZĄDZENIE NR 94 / 2017**  
**BURMISTRZA MIASTA GARWOLINA**  
**z dnia 22 września 2017 r.**

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym i  
ustalenia stawki czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomość gruntową położoną w Garwolinie przy Alei Legionów, stanowiącą część działki nr 892/18, wpisaną do KW nr SI1G/00028276/6, o powierzchni 20 m<sup>2</sup>, będącą własnością Miasta Garwolina z przeznaczeniem do najmu, na rzecz osób fizycznych.

**§ 2**

Ustala się roczny czynsz z tytułu najmu gruntu wymienionego w § 1 na kwotę 200 zł + 23 % podatku VAT.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Mikulski*  
**Int. Tadeusz Mikulski**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr ~~1~~<sup>94</sup> / 2017 Burmistrza Miasta Garwolina  
z dnia ~~22~~ września 2017 r.

**Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolina,  
przeznaczonej do najmu**

<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Część działki 892/18 - KW SI1G/00028276/6</i>
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Ogółem 20 m<sup>2</sup></i>
<i>Opis nieruchomości</i>	<i>892/18 niezabudowana</i>
<i>Adres nieruchomości</i>	<i>Aleja Legionów</i>
<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Działka nr 892/18 – zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU</i>
<i>Wysokość opłat z tytułu najmu</i>	<i>Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 ustala się w wysokości 200 zł + 23% podatku VAT</i>
<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Czynsz płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.</i>
<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Zmiany wysokości czynszu określone na mocy Zarządzenia Burmistrza</i>
<i>Informacja o oddaniu w najem</i>	<i>Najem na okres do 3 lat na rzecz osób fizycznych</i>

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Garwolina  
na okres 21 dni, tj. do dnia ~~16~~<sup>16</sup> października 2017 r.

**BURMISTRZ**  
  
inż. Tadeusz Mikulski