

ZARZĄDZENIE NR 64/2017
BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN
z dnia 30 czerwca 2017 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym i
ustalenia stawki czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r, poz. 446 z póź. zm.) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z póź. zm.) w związku z §2 uchwały Rady Miasta z dnia 28 stycznia 2008r. Nr XIX/79/2008 - zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, nieruchomość gruntową położoną w Garwolinie przy ul. Księcia Bolesława IV, składającą się z działki o nr ewidencyjnym 1824 o powierzchni 2,9962 ha, dla której założona jest KW nr SI1G/00051095/3, na rzecz dotychczasowych dzierżawców z przeznaczeniem do wykorzystania jako grunty rolne pod uprawę.

§ 2

Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy, która obecnie wynosi 435,60 zł.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
[Handwritten Signature]
inż. Tadeusz Mikulski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 64./2017 Burmistrza Miasta Garwolin z dnia 30... czerwca 2017 r.

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,
przeznaczonej do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości	Działka nr 1824 uregulowana w KW SIIIG/00051095/3
Powierzchnia nieruchomości	2,9962 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość rolna
Adres nieruchomości	przy ul. Księcia Bolesława IV
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego – użytki rolne
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy, która obecnie wynosi 435,60 zł.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny za rok 2017 do 15 sierpnia br. za pozostałe lata do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	Zmiany wysokości czynszu określone na mocy Zarządzenia Burmistrza
Informacja o oddaniu w dzierżawę	Dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. do dnia ...²⁴... lipca 2017 r.

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mikulski