

ZARZĄDZENIE NR 35 /2017
BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN
z dnia 28 kwietnia 2017 r.

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym i
ustalenia stawki czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r, poz. 446 z póź. zm.) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) - zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomość gruntową położoną w Garwolinie na osiedlu Jagodzińska, stanowiącą część działki nr 7567/17, wpisaną do KW nr SI1G/00031110/9, o powierzchni 5,10 m², będącą własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz osób fizycznych.

§ 2

Ustala się roczny czynsz z tytułu najmu gruntu wymienionego w § 1 na kwotę 20 zł + 23 % podatku VAT za 1m².

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mikulski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 35 /2017 Burmistrza Miasta Garwolina z dnia 28 kwietnia 2017 r.

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolina,
przeznaczonej do najmu**

<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Część działki 7567/17 - KW SI1G/00031110/9</i>
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Ogółem 5,10 m²</i>
<i>Opis nieruchomości</i>	<i>7567/17 nie zabudowana</i>
<i>Adres nieruchomości</i>	<i>Osiedle Jagodzińska</i>
<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Działka nr 7567/17 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa M-U3</i>
<i>Wysokość opłat z tytułu najmu</i>	<i>Czynsz roczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 ustala się w wysokości 20 zł za 1m² + 23% podatku VAT</i>
<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Czynsz płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.</i>
<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Zmiany wysokości czynszu określone na mocy Zarządzenia Burmistrza</i>
<i>Informacja o oddaniu w najem</i>	<i>Najem na okres do 3 lat na rzecz osób fizycznych</i>

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. do dnia 22 maja 2017 r.



BURMISTRZ
[Signature]
inż. Tadeusz Mikulski