

ZARZĄDZENIE NR³³ /2017
BURMISTRZA MIASTA GARWOLIN
z dnia²⁸ kwietnia 2017 r.

**w sprawie najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym i
ustalenia stawki czynszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r, poz. 446 z póź. zm.) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) w związku z §2 uchwały Rady Miasta z dnia 28 stycznia 2008r. Nr XIX/79/2008 - zarządzam, co następuje:
- zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe położone w Garwolinie :

1. na Os. Koszary, stanowiącą część działki nr 892/18 , wpisaną do KW SI1G/00028276/6,
 2. na Osiedlu Kościuszki, stanowiącą część działki o nr 7567/17 wpisaną do KW SI1G/00031110/9,
 3. na Os. Koszary, stanowiącą część działki nr 640, wpisaną do KW SI1G/00037689/0,
- o łącznej powierzchni 58 m², będące własnością Miasta Garwolin z przeznaczeniem do najmu, na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2

Czynsz miesięczny z tytułu najmu gruntów wymienionych w § 1 podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
[Handwritten signature]
inż. Tadeusz Mikulski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 33 /2017 Burmistrza Miasta Garwolin
z dnia 28 kwietnia 2017 r.

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Garwolin,
przeznaczonej do najmu**

Oznaczenie nieruchomości	Część działki 892/18 - KW SI1G/00028276/6 Część działki 7567/17 - KW SI1G/00031110/9 Część działki 640 - KW SI1G/00037689/0
Powierzchnia nieruchomości	Ogółem 58 m ²
Opis nieruchomości	Działki zabudowane obiektami budowlanymi
Adres nieruchomości	Osiedle Jagodzińska, Osiedle Koszary, ul. Senatorska
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1. Działka nr 640 - Brak planu zagospodarowania przestrzennego, 2. Działka nr 892/18 - zabudowa wielorodzinna z usługami 1MWU, 3. Działka nr 7567/17 - zabudowa mieszkaniowo - usługowa MU3,
Wysokość opłat z tytułu najmu	Czynsz miesięczny z tytułu najmu gruntów podwyższa się o 10% w stosunku do stawki z ostatniej umowy.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Zmiany wysokości czynszu określone na mocy Zarządzenia Burmistrza
Informacja o oddaniu w najem	Najem na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych najemców.

Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Garwolinie na okres 21 dni, tj. do dnia 22 maja 2017 r.

BURMISTRZ

inż.  Mikulski