

UMOWA

zawarta w dniu 30 września 2019 roku pomiędzy:

Miastem Garwolin z siedzibą w Garwolinie, ul. Staszica 15, reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta - Panią Marzenę Świeczak** zwaną dalej „Zamawiającym”

a

prowadzącym działalność

gospodarczą pod nazwą

, zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie remontu drzwi garażowych w budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Leszczynach położonym przy ul. Sławińskiej 3 w Garwolinie.

§ 2

1. Szczegółowy zakres przedmiotowy umowy określa oferta Wykonawcy z dnia 17.09.2019 roku stanowiąca integralną część niniejszej umowy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy – dzień zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.

2. Termin zakończenia prac – 31.10.2019 rok.

3. Za termin wykonania umowy strony uznają datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bezusterkowego wykonania przedmiotu umowy.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia a umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może on obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,

c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będą sporządzone protokoły, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.

2. Wynagrodzenie za zakres prac określonych w § 1 i § 2 ustala się na kwotę **netto 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), brutto 12 300 zł (słownie: dwanaście tysięcy trzysta złotych).**

3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, w terminie 28 dni od daty złożenia faktury w Urzędzie Miasta Garwolina (NIP 826-219-77-98) po protokolarnym odbiorze robót.

Sporządziła: Insp. PPN. Elżbieta Dobrowolska, tel 25 786 42 14



§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z prawem budowlanym i Polskimi Normami.
2. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów bhp.

§ 6

Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję :

1. okoliczności, których nie można przewidzieć,
2. przyczyn zależnych od Zamawiającego,
3. z powodu siły wyższej.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesiące gwarancji z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterki w okresie gwarancji w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
3. Okres gwarancji liczy się od dnia następnego po dokonaniu odbioru końcowego.

§ 8

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5 % od kwoty określonej w § 4,
 - b) za zwłokę w wykonaniu i przekazaniu do eksploatacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi w wysokości 0,5 % od kwoty określonej w § 4 za każdy dzień zwłoki,
2. Powyższe kary umowne zostaną potrącone z należności Wykonawcy za wykonane roboty.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie spory jakie mogą wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Zgodnie z art. 13 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku (RODO) informuję, iż Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Garwolina z siedzibą przy ul. Staszica 15, 08-400 Garwolin, adres email: umg@garwolin.pl, tel. 25 786 42 42 jest Burmistrz Miasta Garwolina. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iod@garwolin.pl

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6, ust. 1, lit. b) RODO.

Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze administracji publicznej. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.

Sporządziła: Insp. PPN. Elżbieta Dobrowolska, tel 25 786 42 14



Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych. Posiada Pani/Pan również prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem. Strony wzajemnie powierzają sobie przetwarzania danych osobowych niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym:

- dwa egzemplarze dla Zamawiającego
- jeden egzemplarz dla Wykonawcy

Zamawiający

BURMISTRZ
dr Marzena Świeczak

SKARBNIK
mgr Katarzyna Nozdryn-Plotnicka