

UMOWA NR KS.6131.56.2019

zawarta w dniu 17 kwietnia 2019 r.

pomiędzy

Miastem Garwolin, z siedzibą 08-400 Garwolin, ul. Staszica 15, reprezentowanym przez:  
Burmistrza Miasta – Marzenę Świeczak,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Garwolina Katarzyny Nozdryn - Płotnickiej  
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

zwanym dalej Wykonawcą,

Na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2018 poz. 1986 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na wycince oraz cięciu pielęgnacyjnym koron drzew i krzewów rosnących na terenie miasta Garwolina. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
  - 1.1. wycinki (usunięcia) drzew:
    - działka o nr ew. 636/2 (Park Piłsudskiego) - 4 sztuki
    - działka o nr ew. 649 (Skwer Solidarności) – 5 sztuk
    - działka o nr ew. 758 (pas drogowy Al. Legionów) – 7 sztuk
    - działka o nr ew. 597/4 (teren przy Urzędzie Miasta Garwolina) – 1 sztuka
    - działka o nr ew. 357 (pas drogowy ul. Kościuszki) - 1 sztuka
    - działka o nr ew. 883/1 (teren Przedszkola Nr 2 „Akademia Pana Kleksa”) – 7 sztuk
    - działka o nr ew. 883/3 ( parking Al. Legionów) – 2 sztuki
    - działka o nr ew. 94 (ul. Polska) – 1 sztuka
    - działka o nr ew. 6817/9 (ul. Rataja) – 5 sztuk
  - 1.2. Cięcia pielęgnacyjnego – redukcji koron drzew (korekta, cięcia sanitarne, cięcie pielęgnacyjne, przycinanie gałęzi):
    - osiedle mieszkaniowe Koszary – 40 sztuk
    - park na os. Działki – 40 sztuk
    - pas drogowy ul. Asnyka – 1 sztuka
    - parking przy os. Zarzecze – 6 sztuk
    - tereny rekreacyjne Zarzecza – 3 sztuki
    - pas drogowy ul. Polskiej – 21 sztuk
    - pas drogowy ul. Kościuszki – Al. Legionów – ul. Lubelska – 26 sztuk
    - drzewa wzdłuż bulwaru przy stadionie – 6 sztuk
  - 1.3. frezowania karp po usuniętych drzewach w ilości 29 szt.
  - 1.4. cięcia pielęgnacyjnego żywopłotu wzdłuż ul. Sportowej – od góry i z boków
2. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
  - 2.1. zabezpieczenie terenu,
  - 2.2. prowadzenie prac w sposób profesjonalny, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, z użyciem specjalistycznego sprzętu oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
  - 2.3. uporządkowanie terenu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
4. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac objętych niniejszą umową oraz odpowiada za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim.



## § 2

### Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 15 maja 2019 r.

## § 3

### Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1.1. odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
  - 1.2. terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

## § 4

### Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1.1. oznaczenie i zabezpieczenie przejętego terenu;
  - 1.2. zapewnienie dozoru mienia na terenie wycinki na własny koszt;
  - 1.3. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania prac mających związek z prowadzonymi robotami;
  - 1.4. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie wycinki i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
  - 1.5. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
  - 1.6. zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania wycinki;
  - 1.7. dbanie o porządek na terenie wycinki oraz utrzymywanie terenu wycinki w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
  - 1.8. uporządkowanie terenu wycinki po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
  - 1.9. usunięcie wszelkich wad i usterek w wykonaniu umowy stwierdzonych przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
  - 1.10. ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
  - 1.11. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

## § 5

### Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie w wysokości 33 395,32 złotych brutto, (słownie: trzydzieści trzy tysiące trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych, 32/100), netto 30 723,69 zł.**
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych opisem przedmiotu zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Za datę zapłaty faktury, o której mowa w ust. 7 przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Fakturę Wykonawca wystawi na: Miasto Garwolin, 08-400 Garwolin, ul. Staszica 15, NIP: 826-219-77-98



5. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi jednorazowo po wykonaniu całości robót, po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego i usunięciu wszystkich ewentualnych szkód powstałych podczas wycinki.
6. Podstawę do złożenia faktury stanowi odebranie przedmiotu umowy bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, tj. podpisanie protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego i Wykonawcę
7. Płatność dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy po dokonaniu odbioru końcowego w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
8. Za nieterminową płatność, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
9. **W ramach zawartej umowy Wykonawca otrzymuje na własność drewno uzyskane przy wycięciu drzew i korekcie koron drzew. Cena brutto oferty została pomniejszona o wartość drewna zgodnie z „Opinią w sprawie wartości drzew stojących, rosnących w mieście Garwolin”.**

## § 6

### Odbiory

W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

## § 7

### Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - 1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu ustalonego w § 2 ust. 1 umowy.
  - 1.2. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1. Należność z tytułu kar Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy ze swojej winy - w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, za wyjątkiem przypadków zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody.

## § 8

### Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 1.2. Wykonawca realizuje usługę w sposób niezgodny z niniejszą umową,
2. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

## § 9

### Zmiana umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Opinia w sprawie wartości drzew stojących, rosnących w mieście Garwolin
- 2) Oferta Wykonawcy – protokół z negocjacji ceny
- 3) Ilustracja graficzna – wycinka, cięcia pielęgnacyjne, formowanie żywopłotu

WYKONAWCA:

BURMISTRZ

dr Marzena Świeczak

ZAMAWIAJĄCY:

SKARBNIK

mgr Katarzyna Woźniak-Płotnicka



**ANEKS Nr 1/2019**  
**z dnia 17 maja 2019 r.**

do umowy Nr KS.6131.56.2019 zawartej w dniu 17 kwietnia 2019 r. pomiędzy Miastem Garwolin reprezentowanym przez: Burmistrza Miasta - Marzenę Świeczak zwanym dalej w tekście „Zamawiającym” mającym siedzibę w Garwolinie przy ul. Staszica 15

zwaną dalej “Wykonawcą”  
dotyczącej **wykonania usługi polegającej na wycince oraz cięciu pielęgnacyjnym koron drzew i krzewów rosnących na terenie miasta Garwolina:**

§ 1

W związku z podaniem dotyczącym przedłużenia terminu wykonania przedmiotu w/w umowy który argumentuje niemożność wykonania umowy w terminie do 15 maja 2019 r., tym, że drzewa do wykonania cięć pielęgnacyjnych są bardzo wysokie, konieczne jest przycinanie koron drzew z podnośnika koszowego, a ciągle padające deszcze uniemożliwiają przeprowadzenie prac w terminie zawartym w umowie

strony postanawiają zmienić umowę w następujący sposób:

§ 2 otrzymuje brzmienie:

Termin wykonania zamówienia  
Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 15 czerwca 2019 r.

§ 2

Pozostałe warunki pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks sporządzono w 3-ech egzemplarzach w tym:  
- dwa egz. otrzymuje Zamawiający  
- jeden egz. otrzymuje Wykonawca

Zamawiający

Wykonawca

**BURMISTRZ**

*dr Marzena Świeczak*

*Mikulski*