

UMOWA Nr TI 7013.13.2018

w dniu 25.10.2018 r. pomiędzy:

Miastem Garwolin, z siedzibą, przy ul. Staszica 15, 08-400 Garwolin reprezentowanym przez:
Burmistrza Miasta – inż. Tadeusza Mikulskiego,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

Panem ██████████ prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, jako „GRANIT Usługi Brukarskie ██████████ z siedzibą przy ██████████ 08-400 Garwolin, zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

została zawarta na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy - Prawo zamówień publicznych umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na **Modernizacji chodnika przy ul. Cmentarnej** oraz wykonanie innych robót towarzyszących zgodnie z przedstawioną ofertą, przepisami techniczno-budowlanymi, z zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami Prawa Budowlanego.
2. Zakres prac obejmuje m.in.:
 - 2.1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE:
 - rozebranie krawężników betonowych 15x30 – 59 m
 - rozebranie nawierzchni z kostki brukowej – 22,646 m²
 - rozebranie nawierzchni z płyt betonowych 35x35 – 81,6 m²
 - odcięcie piłą mechaniczną betonu asfaltowego – 17,1 m
 - rozebranie nawierzchni z betonu asfaltowego – 31,907 m²
 - 2.2. CHODNIK:
 - ustawienie krawężników betonowych – 59 m
 - ustawienie obrzeży betonowych 30x8 – 25 m
 - obniżenie krawężnika betonowego – 3,6 m
 - wykonanie koryt o głębokości 25 cm – 111,25 m²
 - wykonanie warstwy odsączającej o grubości po zagęszczeniu 8 cm – 111,25 m²
 - wykonanie podbudowy betonowej B-15 o grubości 10 cm – 1110,25 m²
 - wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, układanej na podsypce cem. – piask. – 111,25 m²
 - 2.3. PARKING:
 - wykonanie koryt o głębokości 35 cm – 51,604 m²
 - wykonanie warstwy odsączającej o grubości po zagęszczeniu 8 cm – 51,604 m²
 - wykonanie podbudowy betonowej B-15 o grubości 15 cm – 51,604 m²
 - wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, układanej na podsypce cem. – piask. – 51,604 m²
3. Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności następujące roboty towarzyszące, do wykonania których zobowiązany jest Wykonawca:
 - 3.1 obsługa geodezyjna,
 - 3.2 inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza – 2 egz.
 - 3.3 urządzenie placu budowy,
 - 3.4 zapewnienie tymczasowych przejść i przejazdów

§ 2

1. Integralną częścią umowy jest:
 - 1.1. Oferta Wykonawcy.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy ryczałtowo w kwocie: **34 698,96 zł brutto**
(słownie: trzydzieści cztery tysiące sześćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 96/100 brutto)
2. Wynagrodzenie ustalono na podstawie oferty wykonawcy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 28 dni, od daty złożenia faktury po protokólnym odbiorze robót budowlanych.
4. Roboty dodatkowe, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza 20% poprzedniego zamówienia, Wykonawca obowiązany jest wykonać na zlecenie Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów.
5. Wynagrodzenie określone w ust.1 może ulec zmianie w przypadku pisemnej decyzji Zamawiającego o zaniechaniu wykonania zakresów rzeczowo-finansowych.

§ 4

1. Termin zakończenia robót budowlanych wraz z dostarczeniem Zamawiającemu kompletu wymaganych dokumentów - **do dnia 16.11.2018 roku** (Dokumentację Powykonawczą, tj. atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, oświadczenia, itp. oraz szkic roboczy wykonanych robót sporządzony przez geodetę uprawnionego.)
2. Termin dostarczenia zatwierdzonej przez Starostwo Powiatowe Inwentaryzacji powykonawczej **do dnia 14.12.2018 roku.**

§ 5

Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający przekazał Wykonawcy:

1. Przedmiar robót

§ 6

1. Wykonawca ma obowiązek strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa, jak również ubezpieczyć budowę i roboty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania robót w taki sposób, aby nie stwarzać utrudnień w komunikacji miejskiej.
3. W czasie realizacji robót wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych wymaganych tą ustawą.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót budowlanych.
6. Na każde żądanie Zamawiającego /inspektora nadzoru/ Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów - certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 7

Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję:

- okoliczności, których nie można przewidzieć,
- przyczyn zależnych od Zamawiającego,
- z powodu siły wyższej.

§ 8

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji wynosi 3 lata licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 2.1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 2.1.1. za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie zakresu robót w wys. 0,5% wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
 - 2.1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wys. 0,5% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 2.1.3. w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od zamawiającego – 20 % wynagrodzenia umownego,
 - 2.1.4. z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust.1.
 - 2.2. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
 - 2.3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 2.3.1. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał odpowiedni rzeczowo Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ech egzemplarzach w tym:
2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający
1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca

USŁUGI BRUKARSKIE
ul. (252) 042-042, fax (023) 026-04-04
ul. (252) 042-042, fax (023) 026-04-04

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mibulecki

ZAMAWIAJĄCY

SKARBNIK

mgr Katarzyna Nozdrym-Plotnicka

WYKONAWCA