

Umowa Nr TI.7011.5.2.2018

W dniu 19.04.2018 r. pomiędzy Miastem Garwolin zwanym w treści umowy „Zamawiającym” z siedzibą w Garwolinie przy ul. Staszica 15, reprezentowanym przez: **Tadeusza Mikulskiego – Burmistrza Miasta**

a Panem [redacted] prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod nazwą [redacted] z siedzibą w [redacted] przy [redacted] zwanym dalej w tekście „Projektantem”, została zawarta umowa o następującej treści.

§1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest opracowanie dokumentacji technicznej dotyczącej budowy Zatoki parkingowej przy ul. Korczaka w Garwolinie.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie:
 - 2.1. planu sytuacyjnego,
 - 2.2. przekrojów normalnych,
 - 2.3. przedmiaru robót – wersja papierowa 1 egz., wersja elektroniczna,
 - 2.4. kosztorysu inwestorskiego – wersja papierowa 1 egz., wersja elektroniczna.
3. Przedmiot niniejszej umowy jest chroniony prawem autorskim. Autorskie prawa majątkowe do dzieła opisanego w ust. 1 nabywa Zamawiający.

§2.

Projektant zobowiązany jest dokonać koniecznych uzgodnień przewidzianych prawem budowlanym i wszelkimi innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami w celu zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

§3.

1. Termin rozpoczęcia prac- dzień zawarcia umowy pomiędzy Zamawiającym i Projektantem.
2. Termin zakończenia prac wraz z protokółarnym przekazaniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej do dnia 30.04.2018 r.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu, o którym mowa w §3 ust. 2 umowy spowodowaną uzasadnioną niezdolnością Wykonawcy do prowadzenia prac powstałą w wyniku zdarzeń losowych, (tj. choroby, wypadku), potwierdzoną dokumentami wystawionymi przez osoby uprawnione – lekarz, policjant.

§4.

Projektant zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz niniejszą umową.

§5.

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany przez obie strony, którego integralną częścią będzie wykaz opracowań.
2. Zamawiający ma prawo wglądu w materiały projektowe oraz prawo wnoszenia uwag do proponowanych rozwiązań na każdym etapie realizacji umowy w zakresie możliwym do uwzględnienia przez Projektanta.



§6.

1. Zamawiający zapłaci Projektantowi wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 w wysokości **3000 zł brutto** (słownie: trzy tysiące złotych brutto).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie po odbiorze przedmiotu umowy w terminie 28 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na: Miasto Garwolin, ul Staszica 15, 08-400 Garwolin, NIP 826 219 77 98.
3. W ramach wynagrodzenia określonego w ust. 1 Projektant dostarczy Zamawiającemu dokumentację w wersji papierowej.

§7.

1. W razie wykrycia wad Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Projektanta o nich, żądając ich usunięcia. Fakt ten nie zwalnia Projektanta od odpowiedzialności za wady ujawnione w przyszłości.
2. Zgłoszone wady winny być przez Projektanta niezwłocznie usunięte, w terminie obustronnie uzgodnionym.
3. Jeżeli Projektant nie usunie wad dokumentacji w ustalonym terminie, z przyczyn zależnych od Projektanta, wówczas Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu projektantowi), a kosztami obciążyć Projektanta.
4. Projektant jest zobowiązany pokryć te koszty w ciągu 14 dni od daty wystawienia noty przez Zamawiającego.

§8.

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1. Projektant będzie płacić następujące kary umowne wg wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1.
 - a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy wynikającej z winy Projektanta w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu umownego,
 - b) zwłoki w usunięciu wad wynikającej z winy Projektanta - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia ustalonego na usunięcie wad.
 - c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn zależnych od Projektanta - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. Za nieterminową zapłatę należności przewidzianych w umowie mogą być naliczane odsetki ustawowe.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach Kodeksu Cywilnego.

§9.

1. Projektant, po wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy i otrzymaniu umówionego wynagrodzenia, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w zakresie wykorzystania opracowanej dokumentacji.
2. Dokumentacja techniczna stanowiąca przedmiot niniejszej Umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji technicznej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
4. Dokumentacja techniczna wykonana na podstawie niniejszej Umowy może zostać wykorzystana przez Zamawiającego wyłącznie dla potrzeb inwestycji realizowanej na

podstawie tej dokumentacji technicznej, np.: promocji, pozyskania zewnętrznych źródeł finansowych na realizację inwestycji, budowy, itp.

§10.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa budowlanego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Kodeksu Cywilnego.

§12.

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał odpowiedni rzeczowo Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§13.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Projektant.

ZAMAWIAJĄCY
BURMISTRZ

[Signature]
inż. Tomasz Mikulski...

WYKONAWCA

Usługi
Projektowe i Budowlane
Bogusław Godula
ul. Piłkowska 22
00-600 Młociejowice

SKARBNIK

[Signature]
mgr Katarzyna Noszyn-Plotnicka