

UMOWA UŻYCZENIA LOKALU – GARAŻU

Nr WO. 2501.8.2018

zawarta dnia 12 czerwca 2018r. w pomiędzy:

1. **Miastem Garwolin**, 08-400 Garwolin ul. Staszica 15 reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Garwolina Pana inż. Tadeusza Mikulskiego, zwanym dalej **Użyczającym** ,
a
2. **Weteran Klub Tur Garwolin**, 08-400 Garwolin, Aleja Legionów 16 reprezentowanym przez Prezydenta Weterana Klubu Tur Garwolin Pana Bartłomieja Szarek, zwanym dalej **Biorącym do używania** .

§ 1

Użyczający oświadcza, iż jest właścicielem garażu znajdującego się w Garwolinie przy ul. Staszica 15.

§ 2

1. Przedmiotem umowy użyczenia jest lokal opisany w § 1.
2. Lokal będzie wykorzystywany przez Biorącego na **garażowanie motocykli oraz sprzętu stanowiącego własność Klubu**.
3. Lokal ten Użyczający oddaje Biorącemu do bezpłatnego używania.

§ 3

1. Biorący do używania potwierdza, iż jest mu znany stan techniczny lokalu.
2. Biorący do używania oświadcza, że lokal przekazany do używania nadaje się do użytku i nie wnosi zastrzeżeń.

§ 4

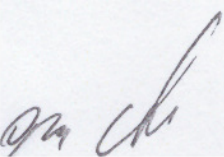
Biorący przyjmuje przedmiot umowy, określony w § 1, do używania na czas oznaczony od dnia **16 czerwca 2018r.** do dnia **15 czerwca 2021r.**
– 3 lata.

§ 5

1. Biorący do używania zobowiązuje się do wykorzystywania lokalu wyłącznie na cele zgodne z jego przeznaczeniem.
2. Biorący do używania nie odda do korzystania z garażu osobom trzecim bez zgody Użyczającego.
3. Biorący do używania ma prawo do dokonywania nakładów, które będą zwiększać wartość lokalu. Zmiany te wymagają pisemnej zgody Użyczającego.

§ 6

1. Biorący do używania zobowiązany jest zwrócić przedmiot umowy Użyczającemu, po zakończeniu okresu użyczenia.
2. Przedmiot umowy ma zostać zwrócony w stanie nie pogorszonym, bez wezwania ze strony Użyczającego.



§ 7

1. Strony mogą wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem terminu wypowiedzenia.
2. Używający może wypowiedzieć umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, jeżeli Biorący do używania:
 - a/ używa przedmiotu umowy w sposób niezgodny z przeznaczeniem,
 - b/ używa lokalu w sposób powodujący jego znaczne zniszczenie,
 - c/ zachowuje się w sposób uciążliwy dla korzystających z innych lokali w budynku.

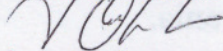
§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

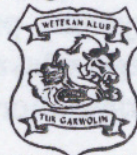
1. Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach tj.: jedna dla Biorącego w używanie, dwie dla Używającego.
2. W kwestiach, których nie reguluje niniejsza umowa należy odnieść się do właściwych przepisów Kodeksu Cywilnego.

BURMISTRZ

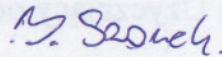


irene Todeusz Mikulski

Używający



**WETERAN KLUB
TUR GARWOLIN**



Biorący w używanie

MIASTO GARWOLIN

08-400 Garwolin, ul. Staszica 15

NIP: 826 219 77 98

REGON: 711582150

ZASTĘPCA SKARBNIKA



mgr Agata Mikulska

gm Mikulski