

KS. 7125.1.2018

UMOWA

zawarta w dniu 24 kwietnia 2018 roku pomiędzy:

Miastem Garwolin z siedzibą w Garwolinie, ul. Staszica 15, reprezentowanym przez **Burmistrza Miasta Garwolina - Pana Tadeusza Mikulskiego** zwanym dalej „Zamawiającym”

a

Panem **Bogdanem Talarek** posiadającym uprawnienia nr [redacted] nadane przez Mazowiecką Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą IBT Bogdan Talarek, zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadectwo charakterystyki energetycznej lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Garwolinie przy ul. Jagodzińskiej 12.

§ 2

Wykonawca obowiązany jest wykonać pracę określoną w § 1 osobiście, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa a także wytycznymi Zamawiającego w terminie do dnia 15.05.2018 roku.

§ 3

Tytułem wynagrodzenia za pracę umowną Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy kwotę **netto 600 zł (słownie: sześćset złotych), brutto 600 zł (słownie: sześćset złotych)**.

§ 4

Wypłata należności wynikającej z niniejszej umowy nastąpi w ciągu 14 dni od przekazania Zamawiającemu świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu mieszkalnego opisanego w § 1 oraz przedłożeniu rachunku.

§ 5

Wykonawcy nie wolno zatrudniać w związku z realizacją umowy pracowników jednostki zamawiającej, ani też powierzyć jej innej osobie.

§ 6

W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy zamawiający ma prawo potrącenia z wypłacanej należności kary umownej w wysokości 0,2 % ustalonego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, a jeżeli zwłoka trwać będzie dłużej niż 20 dni - 0,5 % ustalonego wynagrodzenia za każdy następny dzień zwłoki. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także w wypadku przekroczenia umownego terminu, bądź naruszenia § 5, Zamawiający ma

prawo odstąpienia od umowy i żądania kary umownej w wysokości 20 % wartości świadczenia.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do odbycia wyjazdów w teren niezbędnych do wykonania pracy objętej niniejszą umową.

§ 8

Zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem jej nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle lub w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla miejsca strony zamawiającej.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym:

- dwa egzemplarze dla Zamawiającego
- jeden egzemplarz dla Wykonawcy

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Mikułski

Zamawiający

Boydany talarek

Wykonawca

SKARBNIK

mgr Katarzyna Nęzarzyn-Plotnicka