

**Uchwała XXIX/186 /2016**  
**Rady Miasta Garwolina**  
**z dnia 26 października 2016 roku**  
**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.) **Rada Miasta** Garwolina uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Garwolina:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,70 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **2,79 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,25 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **1,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,38 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:
  - b.1) o powierzchni do 200 m<sup>2</sup> – **15,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b.2) o powierzchni do 500 m<sup>2</sup> – **17,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b.3) o powierzchni powyżej 500 m<sup>2</sup> – **19,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **5,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,30 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

**3) od budowli:**

- a) rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody, budowli do odprowadzania i oczyszczania ścieków – **1,00 %** ich wartości,
- b) od pozostałych budowli – **2,00 %** ich wartości.

**§ 2.**

Traci moc Uchwała Nr XIV/84/2015 Rady Miasta Garwolina z dnia 27 października 2015 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2016 r.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Jonczak